

**Neidemans Maskin & Anläggning AB**  
**Org nr 556605-2717**

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2010**

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet inom infrastruktur och grundläggningsprojekt.

### Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Nettoomsättning	tkr	38 211	48 613	49 643	34 741	27 897
Resultat efter finansiella poster	tkr	350	-746	218	2 386	139
Balansomslutning	tkr	20 542	16 766	17 762	14 495	14 015
Fakturering	tkr	60 505	37 996	65 740	34 217	28 478
Antal anställda		20	24	29	26	21
Soliditet	%	16	14	15	20	8
Avkastning på totalt kapital	%	7	neg	4	18	8
Avkastning på eget kapital	%	11	neg	8	82	70

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Neidemans Maskin & Anläggning AB har under 2010 fortsatt utveckla verksamheten och investerat stort i personal och kompetensutveckling. Bolaget har fokuserat mycket på att bygga en plattform av administrativa funktioner med en god mötesstruktur för att på bästa sätt möta framtiden. Marknaden är fortsatt pressad, trots detta har bolaget erhållit uppdrag i sådan omfattning att vi under året kunnat anställa totalt 11 personer, vilket vi ser att vi kommer att fortsätta med under andra kvartalet 2011. Neidemans Maskin & Anläggning AB lämnar verksamhetsåret 2010 med bolagets största orderstock på tio år. Orderstocken per bokslutsdatum uppgår till ca 36 Mkr. Under räkenskapsåret har dotterbolaget Neidemans Kontorsinredarna AB sålts.

Skatteverket har drivit en tvist mot bolaget avseende skatter uppgående till ca 679 tkr inkl skattetillägg. Under räkenskapsåret har målet tagits upp i Förvaltningsrätten som dömde till bolagets fördel. Skatteverket har överklagat domen till Kammarrätten. Styrelsen bedömer att Kammarrätten, om målet prövas, kommer fram till samma domslut som Förvaltningsrätten.

Bland bolagets kundfordringar finns en tvistlig fordran uppgående till 522 tkr. Styrelsen bedömer att fordringarna kommer inflyta till betalning.

## Ägarförhållanden

Neidemans Maskin & Anläggning AB är moderbolag till, och äger 100% av andelarna i:

### Dotterbolag

Neidemans AB Fastigheter                      org.nr. 556738-3285  
m3 Schakt AB    org.nr. 556771-9413

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 23,9 % av inköpen och 6,3 % av försäljningen andra företag inom den företagsgrupp som bolaget tillhör.

## Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	1 511 489
Årets vinst	996 953
	<hr/>
kronor	2 508 442

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

till aktieägarna utdelas 1 500 kr per aktie, totalt	1 500 000
återbetalas till eget kapital genom villkorat aktieägartillskott	-750 000
i ny räkning överförs	1 758 442
	<hr/>
kronor	2 508 442

### Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 14 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå. Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABI, 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Utdelningen kommer att betalas 2011-02-17.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Nettoomsättning	2	38 210 752	48 613 124
Övriga rörelseintäkter	3	1 443 517	1 212 492
		<hr/>	<hr/>
		39 654 269	49 825 616
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Insatsvaror och underleverantörer		-23 187 370	-36 037 234
Övriga externa kostnader	4	-4 640 882	-3 458 817
Personalkostnader	5	-8 571 647	-9 370 752
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 175 459	-1 231 624
Övriga rörelsekostnader		-643 835	-152 884
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		-38 219 193	-50 251 311
<b>Rörelseresultat</b>		1 435 076	-425 695
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		147	2
Resultat från försäljning av dotterbolag		-994 551	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90 877	-320 234
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		-1 085 281	-320 232
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		349 795	-745 927
Bokslutsdispositioner	6	147 700	1 088 670
Skatt på årets resultat	7	499 458	-107 891
		<hr/>	<hr/>
<b>Årets vinst</b>		<u>996 953</u>	<u>234 852</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2010-12-31</b>	<b>2009-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	8	88 117	92 270
Inventarier, verktyg och installationer	9	6 076 736	7 622 277
		<u>6 164 853</u>	<u>7 714 547</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	10	290 000	390 000
Andra långfristiga fordringar		556 000	460 000
		<u>846 000</u>	<u>850 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>7 010 853</u>	<u>8 564 547</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		9 530 402	4 828 251
Fordringar hos koncernföretag		-	1 021 610
Aktuella skattefordringar		99 713	27 476
Övriga kortfristiga fordringar		1 027 323	17 605
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 235 418	1 619 915
		<u>11 892 856</u>	<u>7 514 857</u>
<u>Övriga långfristiga fordringar</u>			
Övrig långfristig fordran		18 750	-
<u>Kassa och bank</u>		<u>1 619 552</u>	<u>662 467</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>13 531 158</u>	<u>8 177 324</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>20 542 011</u>	<u>16 741 871</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2010-12-31</b>	<b>2009-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	11		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<hr/>	<hr/>
		120 000	120 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		1 511 489	1 258 949
Årets vinst		996 953	234 852
		<hr/>	<hr/>
		2 508 442	1 493 801
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa eget kapital</b>		2 628 442	1 613 801
		<hr/>	<hr/>
<b>Obeskattade reserver</b>	12	811 411	959 111
		<hr/>	<hr/>
<b>Avsättningar</b>	13		
Avsättning för pensioner och liknande förpliktelser		-	565 773
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa avsättningar</b>		0	565 773
		<hr/>	<hr/>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	14	2 570 225	2 881 333
Övriga långfristiga skulder		259 746	277 429
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		2 829 971	3 158 762
		<hr/>	<hr/>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2010-12-31</b>	<b>2009-12-31</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	14	904 668	1 814 511
Förskott från kunder	15	5 509 341	1 584 550
Leverantörsskulder		5 256 953	3 382 900
Skulder till koncernföretag		762 039	600 000
Övriga kortfristiga skulder		333 998	1 121 271
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 505 188	1 941 192
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>14 272 187</u>	<u>10 444 424</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>20 542 011</u>	<u>16 741 871</u>
<b>Ställda säkerheter</b>	14	6 638 149	9 529 495
<b>Ansvarsförbindelser</b>	16	Inga	587 933

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

#### Tjänsteuppdrag/entreprenaduppdrag

I bolaget redovisas tjänsteuppdrag respektive entreprenaduppdrag i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser. Inkomster och utgifter från uppdrag till fast pris redovisas under uppdragets löptid som pågående arbeten i balansräkningen och resultatredovisas först då uppdraget slutförts. Inkomster och utgifter från uppdrag på löpande räkning resultatredovisas i den takt uppdraget utförs och faktureras, varför det inte förekommer någon balanspost avseende dessa uppdrag.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	7 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnader på ofri grund	25 år

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

### Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

#### Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

#### Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

### Not 2 Specifikation nettoomsättning

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Årets fakturering	60 504 752	37 996 153
Tillkommer intäkter från resultatavräknade projekt	6 334 000	18 163 463
Avgår intäkter från ej resultatavräknade projekt	-28 628 000	-6 334 000
Summa	<u>38 210 752</u>	<u>49 825 616</u>

### Not 3 Övriga intäkter

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
I övriga intäkter ingår intäkter från:		
Vinst vid avyttring inventarier	10 000	1 120 890
Försäkringsersättning	1 432 242	50 612
Övriga intäkter	1 275	40 990
Summa	<u>1 443 517</u>	<u>1 212 492</u>

**Not 4 Ersättning till revisorerna**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<u>PwC</u>		
Revisionsuppdraget	55 000	-
Övriga tjänster	84 000	-
	<hr/>	<hr/>
Summa	<u>139 000</u>	<u>0</u>
<u>PA Bredenberg AB</u>		
Revisionsuppdraget	76 500	74 000
Övriga tjänster	-	35 100
	<hr/>	<hr/>
Summa	<u>76 500</u>	<u>109 100</u>

**Not 5 Personal**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	1	1
Män	19	23
	<hr/>	<hr/>
Totalt	<u>20</u>	<u>24</u>
<b>Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader</b>		
Löner och ersättningar till styrelse och VD	410 501	325 936
Löner och ersättningar till övriga anställda	5 233 336	6 385 606
	<hr/>	<hr/>
	5 643 837	6 711 542
Sociala avgifter enligt lag och avtal	2 344 074	2 304 966
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	-	113 467
Återföring pensionsavsättning	-565 773	-
Pensionskostnader för övriga anställda	236 386	316 711
	<hr/>	<hr/>
Totalt	<u>7 658 524</u>	<u>9 446 686</u>

**Not 6 Bokslutsdispositioner**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	-	1 000 000
Förändring av periodiseringsfond	147 700	88 670
Summa	<u>147 700</u>	<u>1 088 670</u>

**Not 7 Skatt på årets resultat**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Aktuell skatt för året	-245 565	-107 891
Återförd skatt hänförlig till tidigare år	738 711	-
Skatteeffekt koncernbidrag	6 312	-
Summa	<u>499 458</u>	<u>-107 891</u>

**Not 8 Byggnader och mark**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Ingående anskaffningsvärden	118 821	118 821
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	118 821	118 821
Ingående avskrivningar	-26 551	-22 398
Årets avskrivningar	-4 153	-4 153
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 704	-26 551
Utgående restvärde enligt plan	<u>88 117</u>	<u>92 270</u>

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Ingående anskaffningsvärden	11 442 301	11 829 517
Årets förändringar		
-Inköp	269 600	-
-Försäljningar och utrangeringar	-1 180 000	-387 216
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 531 901	11 442 301
Ingående avskrivningar	-3 820 024	-2 823 805
Årets förändringar		
-Försäljningar och utrangeringar	536 165	231 252
-Avskrivningar	-1 171 306	-1 227 471
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 455 165	-3 820 024
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>6 076 736</u>	<u>7 622 277</u>

**Not 10 Andelar i koncernföretag**

	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>
Neidemans AB Fastigheter	556738-3285	Södertälje
m3 Schakt AB	556771-9413	Södertälje

	<u>Kapital- andel %</u>	<u>Rösträtts- andel %</u>	<u>Bokfört värde</u>	<u>Antal andelar i %</u>
Neidemans AB Fastigheter	100	100	190 000	100
M3 Schakt AB	100	100	<u>100 000</u>	100
Summa			<u>290 000</u>	

**Not 11 Förändring av eget kapital**

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Reserv- fond</u>	<u>Fritt eget kapital</u>	<u>Summa eget kapital</u>
<b>Eget kapital 2009-01-01</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>974 467</b>	<b>1 094 467</b>
Erhållet koncernbidrag			386 000	386 000
Skatteeffekt av koncernbidrag			-101 518	-101 518
Årets resultat			234 852	234 852
<b>Eget kapital 2009-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 493 801</b>	<b>1 613 801</b>
Erhållet koncernbidrag			24 000	24 000
Skatteeffekt av koncernbidrag			-6 312	-6 312
Årets resultat			996 953	996 953
<b>Eget kapital 2010-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 508 442</b>	<b>2 628 442</b>

Aktiekapitalet består av 1000 st aktier.

**Not 12 Obeskattade reserver**

	<u>2010-12-31</u>	<u>2009-12-31</u>
Periodiseringsfond, avsatt vid taxering 2005	-	147 700
Periodiseringsfond, avsatt vid taxering 2006	164 266	164 266
Periodiseringsfond, avsatt vid taxering 2007	221 145	221 145
Periodiseringsfond, avsatt vid taxering 2008	326 000	326 000
Periodiseringsfond, avsatt vid taxering 2009	100 000	100 000
<b>Summa</b>	<b><u>811 411</u></b>	<b><u>959 111</u></b>

Av periodiseringsfonder utgör 213 401 (252 246) uppskjuten skatt

**Not 13 Avsättningar**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<b>Avsättningar för pensionsförpliktelser och liknande förpliktelser</b>		
Avsättning vid periodens ingång	460 000	364 000
Periodens avsättningar	96 000	96 000
Periodens återföringar	-556 000	-
	<hr/>	<hr/>
Avsättning vid periodens utgång	<u>0</u>	<u>460 000</u>
Löneskatt pensionsutfästelse	105 773	105 773
Återföring löneskatt pensionsutfästelse	-105 773	-
	<hr/>	<hr/>
	0	565 773

**Not 14 Ställda säkerheter**

	<u>2010-12-31</u>	<u>2009-12-31</u>
<b>För egna avsättningar och skulder</b>		
Företagsinteckningar	1 690 000	1 600 000
Pantsatt kapitalförsäkring	-	460 000
Aktier i Neidermans Kontorsinredarna	-	100 000
Avsättning för övriga långfristiga skulder		
Maskiner och inventarier med äganderättsförbehåll	4 948 149	7 369 495
Avseende kortfristiga skulder till kreditinstitut		
	<hr/>	<hr/>
	6 638 149	9 529 495

**Not 15 Pågående arbete för annans räkning/förskott från kund**

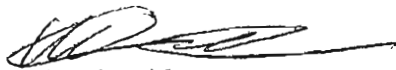
	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Nedlagda kostnader	23 266 083	4 824 375
Fakturerade delbelopp	-28 629 434	-6 334 925
	<hr/>	<hr/>
	-5 363 351	-1 510 550

**Not 16      Ansvarsförbindelser**

	<u>2010-12-31</u>	<u>2009-12-31</u>
Borgen till förmån för dotterbolag	-	587 933
Summa ansvarsförbindelser	<u>0</u>	<u>587 933</u>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2011-02-17 för fastställelse.

Södertälje 2011-02-17



Mikael Neideman  
VD

Min revisionsberättelse har lämnats 2011-02-17.



Rikard Moosberg  
Godkänd revisor